



SCHOTZEBISCHELIS

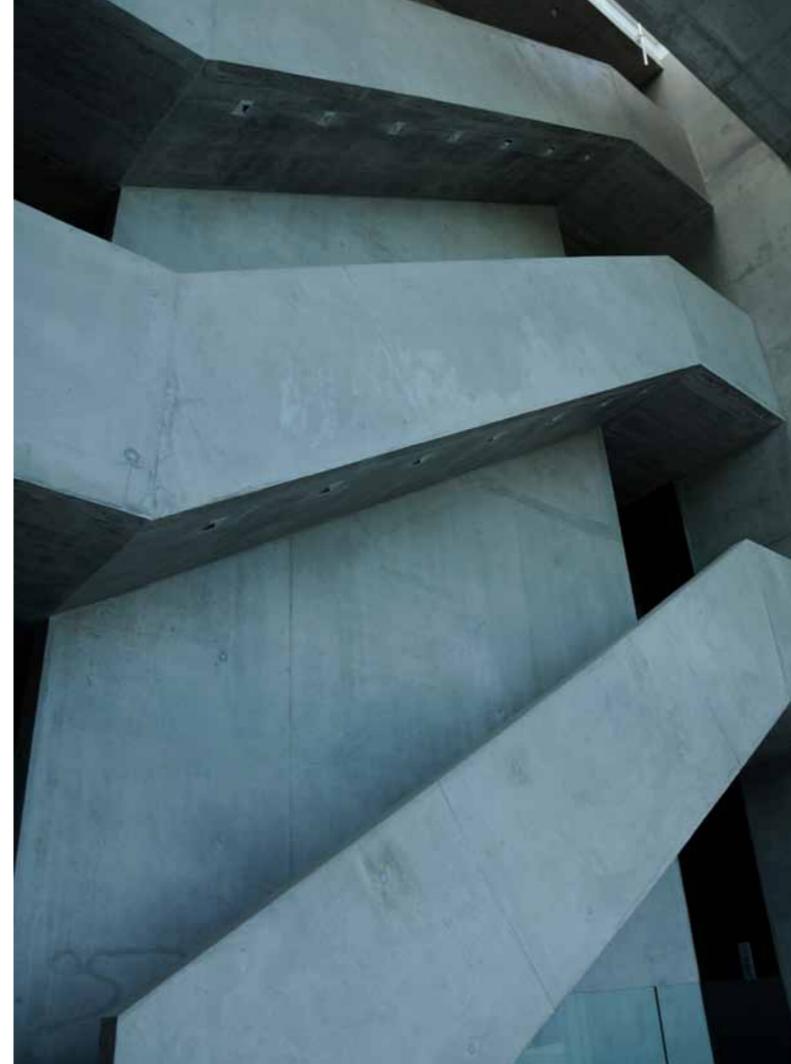
das Businesscenter in Appenzell

SÖND WILLKOMM



Tradition und Moderne – diese beiden Begriffe verbinden das Businesscenter Schotzebischelis mit dem attraktiven Standort Appenzell Innerrhoden. Während der Blick auf der Landschaft ruht, hat der Geist Zeit und Musse, sich auf die Kernaufgaben der Unternehmung zu fokussieren.

Auf 1'800 m² Geschossfläche bieten wir Ihnen attraktive Räumlichkeiten im modernsten Businesscenter der Ostschweiz – dies für etablierte Firmen, aber auch für Jungunternehmen. Neben den top ausgestatteten Büroräumlichkeiten bieten wir zudem ein umfassendes Serviceangebot.



TECHNISCHE DETAILS

- Minergistandard
- kontrolliertes Lüftungssystem
- Erdsondenheizung – Temperaturregelung über modernste Klimadecken
- 3 Meter Raumhöhe und Doppelbodensystem
- Dreifach-Sicherheitsverglasung (bei einer Umgebungstemperatur von bis zu 35°C garantiert der Hersteller Innentemperaturen von max. 25°C)
- Flexible Trennwände mit Kühl-, Heiz- und Lüftungsfunktion
- Tiefgarage mit 31 Plätzen, 19 Aussenparkplätze
- 8-Personen Lift

STANDORT APPENZELL



Appenzell liegt im goldenen Dreieck Zürich–Stuttgart–München. Eine schlanke, dienstleistungsorientierte Verwaltung bietet Hand zur Umsetzung von innovativen Vorhaben. Die Entscheidungswege sind kurz und erlauben eine effiziente Umsetzung von Projekten.

Für Unternehmen ist die Steuerbelastung international und national äusserst konkurrenzfähig. Aus der Region finden loyale und gut qualifizierte Arbeitskräfte den Weg nach Appenzell.

Für Privatpersonen ist der Standort Appenzell neben tiefen Steuern ebenso attraktiv: Erholungsgebiet vor der Haustüre, gute Einkaufsmöglichkeiten, ein vielfältiges kulturelles Angebot, sehr gutes Schulangebot mit Gymnasium sowie einem Spital vor Ort.



An der jährlich stattfindenden Landsgemeinde beteiligt sich der Stimmbürger aktiv an der Gestaltung seines Lebensraumes und übernimmt direkte Verantwortung. Für Firmen und Privatpersonen ergibt sich daraus ein Appenzeller Mix aus Stabilität und Sicherheit. Ein für die Zukunft wesentlicher Standortvorteil!

Empfehlung Landammann Dr. iur. D. Fässler:

Der Kanton Appenzell Innerrhoden bietet Unternehmen und Privatpersonen optimale Rahmenbedingungen in schönster Umgebung. Die cmt Treuhand und Revisions AG nutzt diese Vorteile zum Wohle ihrer Kunden, denen sie in ihrem Businesscenter auch modernste Infrastruktur zur Verfügung stellt.

DIENSTLEISTUNGEN DES BUSINESSCENTERS



Im Businesscenter können Sie nicht nur Räumlichkeiten mieten, sondern geniessen einen umfassenden Service und eine kompetente Betreuung:

KMU Beratung Mit einem Treuhandunternehmen im Haus bieten wir Ihnen eine komplette Beratung in den Bereichen Gründung, Steuerberatung, Buchführung, Wirtschaftsprüfung und Abschlussberatung.

Ausländische Unternehmen Nicht nur Firmen aus der Schweiz sind willkommen. Mit unserer langjährigen Erfahrung im Bereich Ansiedlung begleiten wir Sie gerne bei Ihrem Schritt in die Schweiz.

Unternehmensberatung Berater mit langjähriger Consulting- und Industrieerfahrung begleiten Sie bei der Erstellung des Businessplans oder der Prozess- und Organisationsentwicklung.

Verträge oder juristische Abklärungen Wir verfügen über ein Netzwerk von Rechtsanwälten, welches Sie in sämtlichen rechtlichen Fragen unterstützt.

Finanzdienstleistungen Eine schweizerische Grossbank hat eine Repräsentanz im Businesscenter eröffnet. Andere Platzbanken kommen gerne für ein unverbindliches Gespräch vorbei.

Kommunikation Telefon, Kopierer, Groupware-System oder Anbindung des iPhone: Wir übernehmen die Anbindung an die Welt, sie fokussieren auf Ihr Kerngeschäft!

Personal Personalfachleute helfen mit, geeignete Geschäftsführer und Vertriebsleute zu finden.

Immobilien Die Spezialisten eines weltweit bekannten Immobilienunternehmens übernehmen den Kauf/Verkauf Ihrer Geschäfts- oder Privatliegenschaft.

Kurzum, wir haben Spezialisten im Haus, welche auf sämtliche Fragestellungen Antworten haben!

VORTEILE AUF EINEN BLICK

- sofortiger und flexibler Bezug von topmodernen Büroräumlichkeiten
- flexibles Wachstum (möglich ohne langfristige Verpflichtung)
- Kostenvorteile dank vorhandener Infrastruktur und Personal (Sekretariatsservice)
- Fokussierung auf das Kerngeschäft statt auf die Administration
- Lösungen für Jungunternehmen, KMU oder Grossunternehmen

Gerne laden wir Sie zu
einem Rundgang ein!

cmt 

cmt Immobilien AG

Josef Manser +41 71 788 08 03
Dominik Baldegger +41 71 788 08 02

Sandgrube 29
9050 Appenzell

www.cmttreuhand.ch
info@cmttreuhand.ch

